



# Provincia di Benevento

**SETTORE 3 RISORSE IDRICHE E AMBIENTE**

*Servizio Gestione Integrata Risorse Idriche - Ecologia*

## **DETERMINAZIONE N. 1236 DEL 02/07/2026**

**OGGETTO:** Art.93 R.D. n. 1775/1933 – Artt. 25 e 33 Regolamento Regione Campania n.12/2012 e ss.mm.ii. -CAMBIO TITOLARITÀ POZZO per la derivazione di acque pubbliche sotterranee ad uso DOMESTICO sito nel comune di SAN MARCO DEI CAVOTI (BN) - Foglio 11 P.lla n. 128 – dalla ditta COCCA GIOVANNA alla ditta AUTORE TERESA.

### **IL DIRIGENTE**

#### **VISTE le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:**

- n.13 del 14.05.2026 avente ad oggetto: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028. APPROVAZIONE DEFINITIVA”;
- n.14 del 14.05.2026 avente ad oggetto “Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2026-2028 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA”.

#### **VISTE le Deliberazioni Presidenziali:**

- n.245 del 09.09.2025 di Approvazione modifica al PIAO 2025/2027 approvato con Delibera Presidenziale n. 174/2025
- n.2 del 12.01.2026 avente ad oggetto “Nuova rideterminazione dell’assetto organizzativo della Provincia di Benevento. Approvazione del nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA”;
- n.73 del 24.03.2026 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2026/2028. APPROVAZIONE”
- n.74 del 24.03.2026 con la quale è stato approvato lo “Schema di bilancio di previsione 2026-2028 redatto secondo i modelli previsti nell’allegato n. 9 al D.Lgs. 118/2011;
- n.127 del 15.05.2025 avente ad oggetto “APPROVAZIONE SCHEMA DI RENDICONTO DELLA GESTIONE 2025 E RELAZIONE SULLA GESTIONE 2025. Rendiconto 2025”

#### **VISTI altresì:**

- il Regio Decreto 1775/1933 “Testo Unico delle disposizioni di legge sulle acque”;
- la Legge n. 241 del 07.08.1990 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 che, all’art. 107 comma 3 lettera f), che ha assegnato alla competenza monocratica del Dirigente l’emissione dei provvedimenti di concessione;
- il D. Lgs. n.152 del 03.04.2006 e s.m.i.;
- il Regolamento Regionale n. 12/2012;
- l’art. 25 della Legge Regionale 54/1980 “sono sub delegate alle Province tutte le funzioni amministrative delegate alla Regione nella materia delle acque e degli acquedotti”;

- il Decreto Presidenziale n. 186 del 21.10.2025, con il quale è stato conferito all'arch. Giuseppe D'Angelo l'incarico dirigenziale del *SETTORE 3 – RISORSE IDRICHE E AMBIENTE* fino alla scadenza del mandato presidenziale;
- la Determinazione Dirigenziale n.1578 del 26.07.2023 con la quale è stato conferito l'incarico di elevata qualificazione, correlata alla responsabilità del Servizio Gestione Integrata Risorse Idriche – Ecologia, alla dipendente ing. Rispoli Stefania, Funzionario Specialista in attività tecniche, ai sensi dell'art.3 del Disciplinare approvato con D.P. n.174 del 15.06.2023;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1359 del 30.06.2025 con la quale è stato prorogato al 31.07.2026 l'incarico di elevata qualificazione, correlata alla responsabilità del Servizio “Gestione integrata risorse idriche - Ecologia” del SETTORE RISORSE IDRICHE E AMBIENTE alla dipendente ing. Rispoli Stefania, Funzionario Specialista in attività tecniche, ingegnere;

**PREMESSO che:**

- la sig.ra COCCA GIOVANNA, cod. fisc. CCCGNN57H63A783D, con nota acquisita al prot. 10043 del 26.06.2013 ha denunciato, ai sensi dell'art. 33 del regolamento regionale n.12/2012, di aver realizzato ai sensi dell'art.93 del R.D. 1775/1933, nel corso dell'anno 2007 un pozzo ad uso domestico in località Difesa del comune di San Marco dei Cavoti nel fondo individuato in catasto al foglio 11 Plla 128;

**CONSIDERATO che:**

- in data 30.06.2026 è stata acquisita al prot. 15945 l'istanza, da parte della sig.ra Autore Teresa (cod. fisc. TRATRS76S43A783Z), relativa al cambio di titolarità, ai sensi dell'art. 25 del Regolamento Regione Campania n.12/2012 e ss.mm.ii., del pozzo denunciato nel 2013 dalla sig.ra Cocca Giovanna;
- alla richiesta di cambio di titolarità, la sig.ra Autore Teresa ha allegato stralcio dell'atto notarile rep. n.49595 del 11.09.2017 “*trasferimento immobiliare in corrispettivo di mantenimento*” dal quale si evince che il fondo, sul quale insiste il pozzo ad uso domestico, individuato in catasto terreni del comune di San Marco dei Cavoti al foglio 11. Plla 128, è stato ceduto dai coniugi Marino Angelo e Cocca Giovanna alla sig.ra Autore Teresa;

**PRECISATO che:**

al pozzo per uso domestico, ubicato nel fondo individuato in catasto al foglio 11 – p.lla 128 del comune di San Marco dei Cavoti, può essere attribuito il n.18532 del registro cronologico della Provincia di Benevento, istituito ai sensi del co.5 art. 33 del Regolamento Regione Campania n.12/2012;

**VISTA** la relazione istruttoria del Responsabile del Servizio, con la quale si propone l'adozione del provvedimento di CAMBIO di TITOLARITÀ, ai sensi dell'art. 25 Regolamento Regione Campania n. 12/2012 e ss.mm.ii., del pozzo per la derivazione di acque pubbliche sotterranee ad uso DOMESTICO sito nel comune di San Marco dei Cavoti (BN) - Foglio 11 P.lla n. 128 – dalla ditta COCCA GIOVANNA alla ditta AUTORE TERESA e l'attribuzione del n.**18532** del registro cronologico della Provincia di Benevento, istituito ai sensi del co.5 art. 33 Regolamento Regione Campania n.12/2012 e ss.mm.ii.

**RITENUTO:**

- che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
- di poter accogliere la richiesta di CAMBIO di TITOLARITÀ, ai sensi dell'art. 25 Regolamento Regione Campania n. 12/2012 e ss.mm.ii., del pozzo per la derivazione di acque pubbliche sotterranee ad uso DOMESTICO sito nel comune di San Marco dei Cavoti (BN) - Foglio 11 P.lla n. 128 – dalla ditta COCCA GIOVANNA alla ditta AUTORE TERESA.

**DATO ATTO:**

- in data 30.06.2026 la sig.ra AUTERO TERESA ha effettuato il pagamento dei diritti d'istruttoria come stabilito con Deliberazione Presidenziale n. 84 del 02/04/2026
- non sussiste obbligo di astensione ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, approvato con Delibera Presidenziale n. 174/2025 e aggiornato con Delibera Presidenziale n. 245/2025;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

## **DETERMINA**

**di dare atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente riportate;**

- 1. di ACCOGLIERE** la richiesta prot.15945 del 30.06.2026 di CAMBIO TITOLARITÀ, ai sensi dell'art. 25 del Regolamento Regione Campania n.12/2012, del pozzo per la derivazione di acque pubbliche sotterranee ad uso domestico, sito nel comune di San Marco dei Cavoti (BN) - Foglio 11 P.lla n. 128, dalla ditta COCCA GIOVANNA (cod. fisc. CCCGNN57H63A783D) alla ditta AUTORE TERESA (cod. fisc. TRATRS76S43A783Z con le seguenti prescrizioni:
  - a) rispettare tutte le norme e le cautele prescritte dalla legge in campo ambientale, agricolo, sanitario, urbanistico e di pubblica sicurezza nonché le norme relative agli strumenti urbanistici comunali vigenti con particolare riferimento al nulla osta o all'autorizzazione o alla concessione edilizia per la costruzione dell'opera pozzo;
  - b) produrre o di aver prodotto richiesta di autorizzazione allo scarico nel caso che l'utilizzo dell'acqua ne produca;
  - c) aver installato idoneo misuratore di portata, come previsto dall'art. 34 del Regolamento Regionale n. 12/2012 e di essere consapevole dell'obbligo di verificare nel tempo l'efficienza di tali dispositivi di misura e comunicare, entro il 31 gennaio di ogni anno, il consumo effettuato nel corso dell'anno appena trascorso. Di essere altresì consapevole che la violazione di tali obblighi comporta l'irrogazione della sanzione amministrativa da 1.500,00 € a 6.000,00 €, con riduzione ad un quinto nei casi lievi.
  - d) trasmettere o di aver trasmesso, in caso perforazioni a profondità superiori ai 30 m., all'A.P.A.T. - Settore Idrogeologia e Geologia Applicata - via V. Brancati 48, 00144 - Roma, i modelli allegati alla Legge n. 464 del 4/8/1984;
  - e) comunicare alla Provincia di Benevento l'eventuale rinvenimento di acque minerali o termali e qualsiasi variazione della titolarità o dell'uso del/dei pozzo/i.
  - f) essere consapevole che l'utilizzo delle acque pubbliche per gli usi domestici, ivi compreso l'innaffiamento di orti e giardini e l'abbeveraggio animali, come disciplinati dall'art.93 del R.D. 1775 e dal R.R. 12/2012, è consentito esclusivamente per il fabbisogno del proprietario (o possessore e utilizzatore a qualsiasi titolo) del fondo, con esclusione di qualsiasi ulteriore utilizzo finalizzato ad attività commerciale o produttiva, nei limiti di prelievo di 1 L/sec e di 1500 m<sup>3</sup>/anno.
- 2. di ATTRIBUIRE**, alla denuncia di pozzo ad uso domestico, sito in San Marco dei Cavoti (BN) nel fondo individuato in catasto al foglio 11 p.lla 128, il n.**18532** del registro cronologico della Provincia di Benevento, istituito ai sensi del co.5 art. 33 Regolamento Regione Campania n.12/2012 e ss.mm.ii.;
- 3. di DARE ATTO** che:
  - il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 4 e ss. della L. 241/1990, è il Responsabile del Servizio incaricato di EQ ing. Stefania RISPOLI;
  - non sussiste obbligo di astensione ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, approvato con Delibera Presidenziale n. 174/2025 e aggiornato con Delibera Presidenziale n. 245/2025;

- il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrate e, pertanto, è immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
4. di **DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento, al fine di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati stabiliti sia dalla legge 190/2012 e s.m.i. (Anticorruzione), sia dal Decreto Legislativo n. 33 del 14/03/2013 (Trasparenza), all'Albo Pretorio dell'Ente e nella pagina Amministrazione Trasparente - Sez. Provvedimenti dei Dirigenti del sito istituzionale, come disposto dal D.Lgs. 33/2013.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Ing. Stefania Rispoli)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Arch. Giuseppe D'Angelo)*

