



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare - Parchi e
Giardini*

DETERMINAZIONE N. 1300 DEL 10/07/2026

OGGETTO: Servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato “Villa dei Papi” e Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano – accertamento ed impegno di spesa da marzo a giugno 2026

CIG: BA6AEFA5D3

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto n. 78 del 19.5.2026, con cui il Presidente della Provincia ha attribuito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Settore 5 “*EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI*” a partire dal 19/05/2026 al 31/12/2026;

VISTA la determinazione n. 1374 del 30.6.2025 di proroga del conferimento dell’incarico di EQ – ex posizione organizzativa, per il Servizio “*GESTIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE – PARCHI E GIARDINI*” fino al 31.7.2026;

PREMESSO che:

- la Provincia di Benevento è comproprietaria insieme al Comune di Benevento del Complesso Immobiliare e annessi giardino e parco verde denominato “*Villa Dei Papi*”, la cui proprietà indivisa di predetto compendio immobiliare ha titolo nell’atto di compravendita rep. N.16721 – racc. 3723 – del 18.12.2001 a rogito Notaio Ambrogio Romano;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2672/2022 è stato affidato alla soc. coop. soc. AR.ECA. a r. l. la sola gestione dei giardini del Complesso “*Villa dei Papi*” fino al 31/12/2022 ed assunto il relativo impegno di spesa; con successivi atti è proseguito fino al 31.12.2024 alle medesime condizioni economiche;

VISTA la nota P.G. 32229 del 19/12/2024 con la quale la cooperativa sociale AR.ECA a r.l. ha proposto la prosecuzione del servizio di custodia, sorveglianza e pulizia delle Piste *Ciclopedonali Acquafredda e Pantano* apportando una significativa modifica dei costi come segue:

- *Pista Ciclopedonale Acquafredda* da € 1.000,00 a € 507,00, con riduzione pari al 49,3%;

- *Pista Ciclopedonale Pantano* da € 1.300,00 a € 650,00, con riduzione pari al 50%;
alle medesime condizioni di prestazioni offerte, giustificando la **miglioria** in funzione dell'ottimizzazione delle risorse impiegate e dei tempi di esecuzione delle attività dovute all'esperienza acquisita;

VISTE PURE le Determinazioni Dirigenziali:

- n. 427 del 31.3.2024 con cui è stato affidato alla soc. coop. soc. AR.ECA. a r. l. oltre alla gestione dei giardini del Complesso "Villa dei Papi" anche la custodia, sorveglianza e pulizia delle *Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano*;
- n. 679 del 31/3/2025 con cui prosegue l'affidamento alle condizioni migliorate economicamente sopra descritte fino al 31.12.2025;

CONSIDERATO CHE:

- l'art.50 commi a) e b) del Nuovo codice appalti (D. Lgs. n. 36/2023) prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto rispettivamente per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- è stata effettuata la procedura prevista dal D.Lgs n. 36/2023 ed identificata dal sistema con ID **1106**, sul portale <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> ;

VISTO CHE la cooperativa sociale AR.ECA a r.l. con pec acquisita al P.G. n. 3825 del 13.2.2026 ha accettato la proposta di prosecuzione per il periodo gennaio /giugno 2026 dei servizi di:

➤ *apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia dei giardini e parco verde del Complesso "Villa dei Papi" al prezzo mensile pari ad € 1.600,00 IVA esente - dando atto che la metà della spesa è a carico del Comune di Benevento - per un importo complessivo pari ad € 9.600,00 – IVA esente;*

➤ *apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della Pista Ciclopedonale Acquafredda al prezzo mensile pari ad € 507,00 (oltre IVA) pari a € 618,54, per un totale per 6 mesi di € 3.042,00 oltre IVA per complessivi € 3.711,24 (IVA compresa) alle condizioni indicate nella proposta contrattuale di gestione rimodulata acquisita al P.G. n. 32229 del 19/12/2024;*

➤ *apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della Pista Ciclopedonale Pantano al prezzo mensile pari ad € 650,00 (oltre IVA) pari a € 793,00 per un totale per 5 mesi di € 3.900,00 oltre IVA per complessivi € 4.758,00 (IVA compresa) alle condizioni indicate nella proposta contrattuale di gestione acquisita rimodulata acquisita al P.G. n. 32229 del 19/12/2024;*

VISTO che a conclusione della medesima procedura, con determina dirigenziale n. 351 del 20.2.2026, è **stato affidato** per il periodo 1^a gennaio – 30 giugno 2026, il servizio sopra descritto alla cooperativa sociale AR.ECA a r.l. assumendo esclusivamente l'impegno per i mesi di gennaio e febbraio 2026, nel rispetto del limite dei dodicesimi di cui all'art. 163 comma 5 del D.Lgs. 267/2000, rinviando quindi a successivi atti l'assunzione dell'impegno di spesa relativamente al periodo marzo – giugno 2026;

RITENUTO, quindi, necessario accertare l'entrata ed assumere l'impegno relativo alla suddetta DD n. 351 del 20.2.2026 di affidamento, per il periodo dal 1.3.2026 al 30.6.2026;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- Le delibere Presidenziali:
 - n.174 del 17.06.2025 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2025/2027 modificata con D.P. n. 245 del 9.9.2025;
 - n. 167 del 16.06.2025 di approvazione del PEG 2025-2027 modificata con D.P. n. 215 del 22/07/2025;
 - n. 127 del 15.05.2026 avente ad oggetto: "Approvazione schema di rendiconto della gestione 2025 e relazione sulla gestione 2025. Rendiconto 2025";
 - n. 2 del 12.01.2026 con la quale è stata approvata: *"Nuova rideterminazione dell'assetto organizzativo della Provincia di Benevento. Approvazione del nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA"*;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTE, altresì, le Deliberazioni di Consiglio Provinciale:

- n. 13 del 14.05.2026: *"Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – Periodo 2026/2028 e relativi allegati Programma triennale lavori pubblici, Programmazione del fabbisogno del personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. Approvazione definitiva"*;
- n. 14 del 14.05.2026: *"Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2026-2028 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. Approvazione definitiva"*;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025 e ss.mm.ii.;

Dato Atto della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento,

Attesa la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.lgs. 18.8.2000, n.267 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto in narrativa richiamato, che qui si intende integralmente riportato e trascritto:

1. **DI ACCERTARE** la somma di € 3.200,00 a carico del Comune di Benevento sul cap.6005.1 - Bilancio 2026;
2. **DI IMPEGNARE**, in adesione alla DD n. 351/2026 di affidamento per il periodo gennaio-giugno 2026, per i mesi di marzo – aprile - maggio e giugno 2026 la somma di **€ 12.046,16** (IVA compresa ove dovuta), nel seguente modo:
 - per € 8.846,16 sul cap. 2507 – Bilancio 2026;
 - per € 3.200,00 sul cap. 19605.1 (quota a carico del Comune di Benevento – comproprietaria al 50% della struttura Villa dei Papi);
3. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
4. **DI DARE ATTO** che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025 e ss.mm.ii.;
5. **DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;
6. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott.ssa Gabriella Gomma)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Valentino Ferrara)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PATRIMONIO

UFFICIO ACCERTAMENTI/IMPEGNI
REGISTRAZIONE ACCERTAMENTO CONTABILE

ACCERTAMENTI

Titolo	Capitolo	Esercizio
9.02.99.99.999	6005.1	2026
N. Accertamento	Importo	Data Accertamento
N. 1027	€ 3.200,00	06/07/2026

Descrizione Creditore

COMUNE DI BENEVENTO

Descrizione Movimento

Servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato “Villa dei Papi” e Piste Ciclopeditoni Acquafrdda e Pantano –accertamento ed impegno di spesa da marzo a giugno 2026

IMPEGNI ASSUNTI

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.13.001		01.05		2507		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
312	N. 1993	€ 8.846,16	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

AR.ECA. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - ONLUS

Codice Fiscale: **01320230624** - P.Iva: **01320230624**

Descrizione Impegni Assunti

Servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato “Villa dei Papi” e Piste Ciclopeditoni Acquafrdda e Pantano –accertamento ed impegno di spesa da marzo a giugno 2026

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
7.02.01.02.001		99.01		19605.1		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
313	N. 1994	€ 3.200,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

AR.ECA. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - ONLUS

Codice Fiscale: **01320230624** - P.Iva: **01320230624**

Descrizione Impegni Assunti

Servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato “Villa dei Papi” e Piste Ciclopeditoni Acquafrdda e Pantano –accertamento ed impegno di spesa da marzo a giugno 2026

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)