



Provincia di Benevento
SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA -
MANUTENZIONI
Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1414 DEL 21/07/2026

OGGETTO: LAVORI DI MINUTA MANUTENZIONE "OPERE EDILI - IMPIANTI IDRO-SANITARI - IMPIANTI ELETTRICI-ELETTRONICI", NEGLI ISTITUTI SCOLASTICI DI ISTRUZIONE SUPERIORE RICADENTI NEL COMPARTO FORTORE Procedura con affidamento diretto.

CIG: BC513FCD0E

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con il riordino dell'attribuzione della gestione degli edifici scolastici dei vari ordini e gradi agli Enti Pubblici, avvenuto con la legge 11 gennaio 1996, n. 23, la gestione di tutti gli edifici scolastici di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte, di conservatori di musica, di accademie, di istituti superiori per le industrie artistiche, nonché di convitti e di istituzioni educative statali scuola superiore è stata attribuita alle Province;
- in attuazione all'articolo 19, comma 1, lettera i), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le Province provvedono alla realizzazione, alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici;
- gli immobili adibiti a Istituti di Istruzione Superiori ricadenti nel comparto "Fortore" di competenza dell'Ente Provincia sono i seguenti:
 1. *Liceo Classico/Istituto Tecnico Commerciale in San Marco dei Cavoti;*
 2. *Istituto Tecnico Commerciale in Circello;*
 3. *Istituto Alberghiero in Colle Sannita;*
 4. *Liceo Scientifico in Colle Sannita;*
 5. *Liceo Scientifico in San Bartolomeo in Galdo;*
 6. *Istituto Professionale Commerciale in Baselice;*
 7. *Liceo Scientifico in Morcone;*
- sono pervenute a questo Servizio numerose richieste di manutenzione da parte delle Istituzioni Scolastiche, relative a manutenzioni di impianti idro-sanitari, impianti elettrici/elettronici, pericolo per distacco di intonaco, pavimenti sconnessi, cornicioni ammalorati, mancato funzionamento di infissi interni ed esterni, segnalazioni di vetri rotti e altro, che determinano, oltre a disservizi e disagi, anche situazioni di pericolo per l'utenza ed ai fruitori degli immobili;

CONSIDERATO CHE:

- risulta concluso alla data del 31/12/2025 il precedente contratto di manutenzione per le attività di che trattasi, affidato con determinazione n. 2403 del 30/11/2023 alla ditta EDIL B.M. srl;
- gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurati negli stabili interessati, sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'Ente (maggiori consumi, danni a terzi per infortuni alle persone);

TENUTO CONTO CHE:

- i lavori saranno eseguiti su disposizione della Direzione dei Lavori e contabilizzati con i prezzi della tariffa delle Opere Pubbliche della Regione Campania in vigore per l'anno 2026 e ove non previsti mediante liste in economia, redatte ai sensi della vigente normativa sui lavori pubblici, con indicazione delle maestranze impiegate, dei materiali forniti, dei mezzi d'opera utilizzati e delle relative quantità, sottoscritte dall'impresa ed approvate dalla Direzione dei Lavori
- la spesa relativa alla manutenzione dei suindicati Istituti di Istruzione Superiore risulta essere di importo pari ad € 48.056,73, così come riportato nel seguente quadro economico di spesa:

A) LAVORI:		
a.1 – Importo opere soggetto a ribasso	€	38.349,16
a.2 – Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		1.041,60
Sommano		39.390,76
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1 – I.V.A. al 22%	€	8.665,97
TOTALE	€	48.056,73

ATTESO CHE:

- per l'esecuzione degli interventi in oggetto, è necessario provvedere all'affidamento dei medesimi ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- con trattativa diretta sulla piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della provincia di Benevento (id. 1233 del 01/07/2026), è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico A.B.M. EUROPA soc. coop arl con sede a Baselice (BN) alla via borgo oliveto n. 30, P.I. 01226830626, individuato tramite piattaforma telematica dell'Ente tra gli operatori economici abilitati per la categoria “*Esecutori lavori pubblici*”;
- entro il termine stabilito del 07/07/2026 ore 12:00, l'operatore invitato A.B.M. EUROPA soc. coop arl ha fatto pervenire la propria offerta economica definita mediante ribasso a corpo, del valore di € 33.523,34, (€ 32.481,74 per lavori ed € 1.041,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A. (22%), avendo applicato il ribasso del 15,30% sull'importo a base di affidamento;
- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base dei prezzi desunti dal prezzario della Regione Campania per le opere pubbliche attualmente vigente (Edizione 2026);

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;
- Le delibere Presidenziali:
 - n. 167 del 16/06/2025 di approvazione del PEG 2025-2027 modificata con D.P. n. 215 del 22/07/2025;

- n. 174 del 17/06/2025 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2025/2027 modificata con D.P. n. 245 del 9/9/2025;
- n. 2 del 12/01/2026 con la quale è stata approvata: “Nuova rideterminazione dell'assetto organizzativo della Provincia di Benevento. Approvazione del nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA”;
- n. 127 del 15/05/2026 avente ad oggetto: “Approvazione schema di rendiconto della gestione 2025 e relazione sulla gestione 2025. Rendiconto 2025”;
- Le Deliberazioni di Consiglio Provinciale:
 - n. 7 del 09/04/2025 di Approvazione del “Regolamento sulle modalità di stipula dei contratti della Provincia di Benevento”;
 - n. 8 del 09/04/2025 di Approvazione del “Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, svolgimento delle indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
 - n. 13 del 14/05/2026: “Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – Periodo 2026/2028 e relativi allegati Programma triennale lavori pubblici, Programmazione del fabbisogno del personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. Approvazione definitiva”;
 - n. 14 del 14/05/2026: “Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2026-2028 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. Approvazione definitiva”;
 - il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici”, ed in particolare gli articoli:
 - 15 (*Responsabile unico del progetto (RUP)*);
 - 17 (*Fasi delle procedure di affidamento*);
 - 50 (*Procedure di affidamento*);
 - *Allegato I.1*;
- la regolarità contributiva della A.B.M. EUROPA soc. coop arl che risulta dal Durc On Line prot. INAIL_54931739, in corso di validità;
- il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- la scheda di riepilogo della Trattativa Diretta ID_1233 generata dal sistema, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- che risulta rispettato il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, come previsto dall’art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- l’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione indicante:
 - a) *il fine che si intende perseguire*; b) *l’oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali*; c) *le modalità di scelta del contraente*;

PRECISATO CHE:

- il fine che l’Amministrazione intende raggiungere è: *minuta manutenzioni opere edili, impianti idro-sanitari, impianti elettrici ed elettronici*;
- oggetto del contratto: *lavori manutenzione*;

- il contratto, in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- corrispettivo: € 33.523,34, esclusa I.V.A.;
- durata: 12 mesi;
- pagamenti: 30 giorni ricevimento fattura;
- il contraente viene scelto mediante procedura negoziata diretta ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE:

- l'impegno *de quo* attiene al seguente servizio previsto per legge “*spesa per la manutenzione degli edifici scolastici*”;
- l'importo della spesa, inferiore a 150.000,00 euro, consente il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;
- tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 524 del 22 dicembre 2025 con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per l'anno 2025, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

RITENUTO possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico A.B.M. EUROPA soc. coop arl con sede a Baselice (BN) alla via borgo oliveto n. 30, P.I. 01226830626, in quanto:

- 1) *trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dall'Amministrazione;*
- 2) *rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;*
- 3) *tale procedura è legittimata dall'importo;*

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025;

DATO ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- il Decreto Presidenziale n. 78 del 19/05/2026, con il quale l'ing. Valentino FERRARA è stato nominato Dirigente del SETTORE 5 “EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA – MANUTENZIONI della Provincia di Benevento;
- la determinazione dirigenziale n. 1370 del 30/06/2025 che ha prorogato, fino al 31 luglio 2026, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – “EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA”, all'ing. Matteo IANNOTTI;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

1. **di approvare** la perizia relativa ai lavori di minuta manutenzione "opere edili - impianti idro-sanitari - impianti elettrici-elettronici", negli istituti scolastici di istruzione superiore ricadenti nel Comparto Fortore, redatta dal Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, dell'importo complessivo di € 48.056,73, di cui € 39.390,76 per lavori incluso € 1.041,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 8.665,97 per IVA al 22%;
2. **di procedere** all'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36. Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, assume la valenza della decisione di contrarre di cui al comma 1, del medesimo articolo;
3. **di affidare** i lavori all'operatore economico **A.B.M. EUROPA soc. coop arl con sede a Baselice (BN) alla via borgo oliveto n. 30, P.I. 01226830626**, con il ribasso del 15,30% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 38.349,16, oltre € 1.041,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo di € 33.523,34 oltre IVA;
4. **di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.:

a)	fine da perseguire:	<i>minuta manutenzioni opere edili, impianti idro-sanitari, impianti elettrici ed elettronici.</i>
b)	oggetto del contratto:	<i>lavori di manutenzione.</i>
c)	forma del contratto:	<i>in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 e la ditta con l'accettazione: a) si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche; b) si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di Benevento della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.</i>
d)	clausole essenziali:	<i>durata: 12 mesi dalla consegna dei lavori corrispettivo: € 33.523,34 esclusa I.V.A. pagamenti: 30 giorni ricevimento fattura</i>

5. **di impegnare** nel rispetto dell'art. 183, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, al capitolo **4951 del bilancio pluriennale 2026/2028, - annualità 2026**, la somma di € **40.898,48**, pari all'importo contrattuale IVA inclusa;
6. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del settore;
7. **di dare atto che:**
 - i lavori saranno eseguiti con le modalità e secondo le disposizioni contenute nella documentazione allegata alla Trattativa Diretta ID 1233;

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione rispetta le finalità di cui all'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009 e 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- alla liquidazione si provvederà con successivo atto a seguito di presentazione di fattura elettronica tramite lo SDI, ad avvenuta dichiarazione di regolare esecuzione da parte del RUP, previa verifica di conformità e accertamento del corretto ed effettivo svolgimento dei lavori;
- ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Antonio SATERIALE.
- non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, in capo al Dirigente del Settore e al Responsabile del Servizio (RUP), competenti ad adottare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis, Legge 241/1990 e dell'art. 1, c. 9, lettera e) della L. 190/2012;
- non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025;
- la presente determinazione, trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

II RUP

f.to (Geom. Antonio Sateriale)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Valentino Ferrara)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE -
ECONOMATO E GESTIONE FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.09.008		04.02		4951		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
338	N. 2054	€ 40.898,48	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

A.B.M. EUROPA SOC. COOP. A R.L.

Codice Fiscale: - P.Iva: **01226830626**

Descrizione Impegni Assunti

LAVORI DI MINUTA MANUTENZIONE "OPERE EDILI - IMPIANTI IDRO-SANITARI - IMPIANTI ELETTRICI-ELETTRONICI", NEGLI ISTITUTI SCOLASTICI DI ISTRUZIONE SUPERIORE RICADENTI NEL COMPARTO FORTORE Procedura con affidamento diretto.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)